

14 grudnia 2022 r. w Zespole Szkół Budowlanych w Bydgoszczy odbyła się druga konferencja pt. „Bydgoszcz inspiruje – trendy w budownictwie”. Zaproszenie przyjęli: starszy wizytator Iwona Andrzejewska, prezes Pomorsko-Kujawskiej Izby Budownictwa Andrzej Cieślik, Agnieszka Jankiewicz – Kiryk z Narodowej Agencji Programu Erasmus+ i Europejskiego Korpusu Solidarności, przedstawiciele bydgoskich firm budowlanych, wykładowcy uczelni wyższych, studenci i uczniowie. Prelegentami byli między innymi przedstawiciele firm, które wzięły udział w Konkursie Arcydzieło Sztuki Budowlanej zorganizowanym przez Pomorsko – Kujawską Izbę Budownictwa.

Wszystkich zebranych przywitała pani mgr inż. Magdalena Popielewska Dyrektor Zespołu Szkół Budowlanych w Bydgoszczy.

Jako pierwszy wystąpił pan Maciej Gust Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji Drogowych Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, który przedstawił kolejne etapy rewitalizacji Starego Fordonu. Omówił, już zakończoną budowę nabrzeża, które ma pełnić kilka funkcji. Podstawowa to wzmocnienie potencjału Starego Fordonu, który ma zostać wyeksponowany na Wisłę, jak było dawniej. Zgodnie z założeniami będzie to miejsce wypoczynku, rekreacji oraz doskonały punkt widokowy na rzekę, wyposażony między innymi w ławki i siedziska połączone z donicami dla ozdobnych traw oraz pochylnię pozwalającą na wodowanie jednostek pływających. Pan Dyrektor poinformował, że inwestycja jest jednym z elementów kompleksowej rewitalizacji tej części Bydgoszczy.

Kolejnym prelegentem był pan Rafał Wojdyła Prezes Grupy Moderator, który zaprezentował etapy powstawania Osiedla Industria, położonego na bydgoskim Bocianowie. Prelegent zwrócił uwagę na loftowy charakter i spójną architekturę nowej inwestycji Grupy Moderator. Osiedle Industria ma swój znaczący udział w procesie metamorfozy i odzyskiwaniu dawnego ładu przestrzennego bydgoskiego osiedla. Podczas prac nad projektem, wykorzystano dobre praktyki rewitalizacji terenów przemysłowych. W podsumowaniu pan Prezes stwierdził, że stworzono projekt pasujący do miejsca, nawiązujący do industrialnej przeszłości, ale nowoczesny w formie i wykonaniu.

Pan Krzysztof Bebyn Prezes Zarządu BWJ Inwestycje przedstawił budowę Centrum Badawczo – Rozwojowego Kliniki Okulistycznej Oftalmika, które Jego firma świadczyła usługi generalnego wykonawstwa. Obiekt ma 1331m² powierzchni na trzech poziomach, został zaprojektowany i wykonany z troską o funkcjonalność, wygodę i estetykę, zgodnie z najnowszymi standardami europejskimi. Projekt architektoniczny, wykonany został przez bydgoskie studio Futura pod kierownictwem niedawno zmarłego, znakomitego, architekta Andrzeja Malingowskiego, pozwolił uwzględnić kontekst sąsiadującej zabudowy, charakterystycznej dla osiedla Leśnego, jednej z najstarszych bydgoskich dzielnic. Jak stwierdził pan Prezes modernistyczna bryła, otoczona przez lasy, naturalnie wpisuje się w charakter osiedla.

Dyrektor ds. Realizacji Inwestycji w firmie Budlex pani Monika Szałapska opowiedziała o powstawaniu Osiedla Natura znajdującego się w Toruniu, na osiedlu Jar. Pani dyrektor podczas swojej prezentacji szczególny nacisk położyła na proces projektowania zaznaczając, że założeniem dla architektów oraz inwestora priorytetem układu budynków było zachowanie jak największej ilości drzew i utrzymanie leśnego

charakteru tego miejsca. Słuchacze dowiedzieli się, że część budynków zaprojektowana została w okładzinie tynkowanej, a część w okładzinie z płytek klinkierowych nawiązujących do lokalnych tradycji architektury ceglanej. Wejścia budynków i hol są wykonane z elementów dekoracyjnych z naturalnego drewna, a cały projekt architektoniczny inwestycji dopełniają elementy małej architektury.

Kolejnym prelegentem był pan Leszek Mroczyński – kierownik Zespołu Kontraktów w firmie P.W.EBUD Przemysłówka, który przedstawił realizację budowy Teatru Kameralnego w Bydgoszczy. Pan kierownik bardzo ciekawie opowiedział o tym jak powstawał teatr, min. o tym, że cała konstrukcja budynku, łącznie ze ścianami fundamentowymi, została wzniesiona od nowa, elewacja jest utrzymana w biało-szarej kolorystyce, a na cokole wykonano okładziny z piaskowca. Na dachu odtwarzanego budynku głównego teatru została zastosowana grafitowa blacha na rąbek, z kolei budynek zabytkowy z zaplanowaną w środku kawiarnią jest przykryty karpówką. Jednak oprócz przedstawionych danych związanych z konstrukcją budynku oraz jego wykończeniem, słuchacze dowiedzieli się o problemach prawnych, ludzkich, archeologicznych, które wydłużyły proces inwestycji, aż o kilkanaście miesięcy. Pomimo wielu nieprzewidywalnych zdarzeń inwestycja jest już zakończona, a życie w mieście stało się dzięki niej bardziej estetyczne i jeszcze piękniejsze.

Pani Aleksandra Łabuńska właścicielka firmy PROALBUD przedstawiła realizację hali produkcyjno – magazynowej z częścią socjalną. Inwestycja powstała na powierzchni ponad 28 tysięcy metrów kwadratowych i składa się z nowych hal produkcyjnych oraz dwukondygnacyjnego budynku biurowego, mieści się przy ul. Bydgoskich Przemysłowców w Bydgoszczy. Hale zostały zaprojektowane pod wysokospecjalistyczną długą linię prawdziwego ognia, w której wyspecjalizował się inwestor. Firma PROALBUD była Generalnym Wykonawcą tej inwestycji.

Prezes Zarządu TB.INVEST pan Tomasz Brzeziński opowiedział o adaptacji nowej siedziby Ambasady Rzeczypospolitej Polskiej w Bogocie. I tu oprócz niezwykle interesującej relacji z realizacji inwestycji, pan prezes motywował młodych słuchaczy, uczniów i studentów, mówiąc, że „miejsce, w którym jesteś (młody człowieku), jest wynikiem głównie Twoich wyborów i decyzji”. Motywował, aby ruszać w drogę do sukcesu, działać, bo ludzie sukcesu każdego dnia robią kolejny krok w stronę realizacji swoich marzeń. Każdego dnia stają się kimś lepszym od samego siebie, od wczorajszego siebie. Nie interesuje ich, by być jakimś. Interesuje ich marsz po zwycięstwo! Świat stoi przed nimi otworem. Na koniec skierował motto do słuchaczy: „Uważaj na myśli one zmieniają się w słowa, uważaj na słowa one zmieniają się w czyny, uważaj na czyny one zmieniają przyszłość.”

Kolejny prelegent, pan Janusz Brzószczyk, współwłaściciel firmy Bud-Service, przedstawił nowoczesne materiały wykończeniowe wykorzystywane min. we wnętrzach omawianych wcześniej inwestycji. Prelegent nawiązał do obiektu Kliniki Okulistycznej, dla której jego firma dobierała specjalistyczne elementy wykończenia, stosowane głównie w obiektach medycznych. Pan Brzószczyk w dalszej części skupił się na temacie farb i efektach dekoracyjnych stosowanych w budownictwie mieszkaniowym, użyteczności publicznej i innych. Zwracał szczególną uwagę na jakość doboranych produktów, która pozwala na szybkie i bezproblemowe wykonanie niezbędnych prac.

O bezpieczeństwie w czasie realizacji nowoczesnych inwestycji opowiedziała pani Małgorzata Wieczorek, Inspektor Państwowej Inspekcji Pracy w Bydgoszczy, zwracając uwagę na najważniejsze aspekty związane z pracą na budowie i przestrzeganiem podstawowych zasad BHP.

Pani Magdalena Popielewska Dyrektor Zespołu Szkół Budowlanych w Bydgoszczy przedstawiła nowoczesne kształcenie zawodowe skierowane na rynek pracy w szkołach technicznym, a pan Łukasz Mrozik, adiunkt w Katedrze Konstrukcji Budowlanych na Politechnice Bydgoskiej, w szkolnictwie wyższym.

Na zakończenie pani Dorota Czechowska wicedyrektor Zespołu Szkół Budowlanych w Bydgoszczy opowiedziała o europejskich stażach zawodowych realizowanych w ramach programu Erasmus+ oraz POWER.

W trakcie konferencji udowodniono, że architektura mieszkaniowa najczęściej ukierunkowana jest na wygodę i harmonię z naturą. Podczas prezentacji realizowanych przedsięwzięć zwracano uwagę na wygląd zewnętrzny budynków, który opiera się na nietuzinkowych elewacjach, których kolorystyka jest wkomponowana w otoczenie. Godne uwagi były też prezentowane bryły budynków, które stają się architektonicznymi dziełami sztuki. Firmy deweloperskie posiadają w swojej ofercie nowoczesne budynki, które tworzą dla mieszkańców ciekawą przestrzeń zwiększającą komfort ich życia, dając możliwość stworzenia zwartej i silnie związanej społeczności. Ważnym aspektem jest także proekologiczne podejście do kwestii budownictwa obniżające koszty eksploatacji. Nowoczesne domy stają się przyjazne środowisku, poprzez zastosowanie rekuperacji, fotowoltaiki, nowoczesnych elewacji zmniejszających zużycie energii. A to wszystko dzięki wienie twórczej i pasji bydgoskich projektantów, deweloperów, firm zajmujących się wykończeniem wnętrz i stosujących się do zasad bezpieczeństwa podczas realizacji wszystkich inwestycji. Podsumowując: Bydgoszcz inspiruje i wyznacza trendy w budownictwie.